

ОФЕРТА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ПРИСОЕДИНЕНИЯ

Версия №1

от 27.09.2023

Настоящий документ, постоянно размещенный в сети Интернет по сетевому адресу <https://club.samoletplus.ru/docs/oferta.pdf>, является предложением Самолет Плюс (далее по тексту Оферты – Исполнитель) заключить Договор на оказание услуг на условиях абонеента (далее по тексту Оферты - Договор) с любым заинтересованным физическим лицом, являющийся действующим сотрудником франчайзи Самолет Плюс либо его партнером (далее по тексту Оферты – Резидент клуба).

Резидент клуба в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется к Договору и обязуется выполнять все предусмотренные Договором условия.

Договор не является публичной офертой в смысле ст. 426 Гражданского кодекса Российской Федерации. Исполнитель вправе отказаться от заключения Договора без объяснения причин такого отказа.

Настоящий Договор является стандартной формой договора присоединения, утвержденной Исполнителем. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Заключение Договора между Резидентом клуба и Исполнителем осуществляется в порядке, установленном настоящим Договором, путем полного и безоговорочного присоединения Резидента клуба к Договору (акцепта Договора) в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Надлежащим акцептом настоящей Оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации считается осуществление Резидентом клуба в совокупности всех нижеперечисленных действий:

- ознакомление с условиями Оферты на Сайте Исполнителя по адресу <https://club.samoletplus.ru/docs/oferta.pdf>;
- заполнение заявки на участие в Клубе;
- прохождение презентации клуба, интервью с целью подтверждения соответствия требованиям клуба а также выбора формата резидентства;
- оплата услуг в объеме соответствующего формата участия на условиях, указанных на сайте <https://club.samoletplus.ru/pay/products>.

1. ТЕРМИНЫ

- 1.1. **Бизнес-клуб** — практико ориентированное отраслевое сообщество в сфере недвижимости, созданное для помощи и содействия партнерам Самолет Плюс (далее по тексту — Клуб).
- 1.2. **Франчайзи Самолет Плюс** - держатель франшизы Самолет Плюс
- 1.3. **Резидент клуба** — физическое лицо, являющиеся действующим сотрудником франчайзи Самолет Плюс либо его партнером, заключившего Договор на предложенных условиях.
- 1.4. **Личный кабинет** — Учетная запись (аккаунт) Резидента клуба на Сайте, используемая для оказания услуг по Договору.
- 1.5. **Сайт** — Сайт Исполнителя, размещенный по адресу <https://club.samoletplus.ru>
- 1.6. **Платформа** — Программное обеспечение Исполнителя для оказания услуг по Договору, взаимодействия Исполнителя с Резидентами клуба, доступ к которому осуществляется через Сайт/по адресу: <https://samolet.reforma.business>.

- 1.7. **База знаний**— Совокупность видео, статей в текстовой или любой иной форме, любые иные информационные материалы, создаваемые и/или используемые Исполнителем по Договору.
- 1.8. **Личный менеджер** — Лицо, которое консультирует Резидента клуба, в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.
- 1.9. **Наставник** — предприниматель, франчайзи Исполнителя на протяжении минимум 5 месяцев, который реализовал все основные этапы запуска точки и вышел в стабильную прибыль.
- 1.10. **Форум-группы** — устойчивая по составу группа близких по опыту и стадии франчайзи, не являющихся друг другу прямыми конкурентами из одного региона. Форум-группа собирается так, чтобы опыт одних был ответом на запрос других.
- 1.11. **Мини-группа** - группа из четырех-пяти человек, которой руководит Наставник. Состав группы определяется на основании заполненных анкет, информации о целях и опыте Резидентов клуба.
- 1.12. **Формат членства** — совокупность услуг, сгруппированная в единый тариф и имеющая свою стоимость. Форматы могут включать в себя различное наполнение услугами, которое влияет на их стоимость.
- 1.13. **Система чатов** — тематические чаты в Telegram для обеспечения коммуникации между Резидентами клуба и между Резидентами клуба и Исполнителем
- 1.14. **Закрытое мероприятие Клуба** — онлайн или оффлайн мероприятие, организованное Исполнителем с целью обмена опытом между Резидентами клуба.
- 1.15. **1-1 встреча партнеров** — встреча Резидентов клуба в формате Random Coffee. Автоматический сервис 1 раз в неделю формирует случайным образом пары Резидентов клуба и направляет им контакты друг друга с предложением договориться о встрече напрямую .
- 1.16. **Бот-помощник** — бот в Telegram, который обеспечивает связь с базой данных Резидентов клуба и с базой событий: помогает найти профиль нужного человека, напоминает о предстоящих событиях.
- 1.17. **Акселерационная программа** — программа развития бизнес-проекта Резидента клуба под руководством Наставника.
- 1.18. **Трекинг** — постановка целей и ежемесячный сбор наставником данных о бизнес-показателях Резидента клуба для отслеживания динамики изменения показателей и движения к целям.
- 1.19. **Профессиональный модератор** — Специалист, который прошел обучение по процессу модерации форум-групп: следит за соблюдением формата, тайминга, правил группы

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель оказывает Резиденту клуба услуги в соответствии с выбранным Форматом членства, а Резидент клуба принимает и оплачивает оказанные услуги на условиях абонеента в установленном Договором порядке.
- 2.2. В состав услуг, оказываемых Исполнителем по Договору входят 3 формата членства в Клубе:
 - 2.2.1. **Формат “Light”** включает в себя:
 - 2.2.1.1. Личный менеджер;
 - 2.2.1.2. Система чатов;
 - 2.2.1.3. Доступ к Базе знаний, размещенной на Платформе;
 - 2.2.1.4. Закрытые мероприятия Клуба 2-4 раза в месяц;
 - 2.2.1.5. 1-1 встречи партнеров;
 - 2.2.1.6. Доступ к Платформе на период действия абонеента;

2.2.1.7. Бот-помощник.

2.2.2. **Формат “Business +”** включает в себя:

2.2.2.1. Личный менеджер;

2.2.2.2. Система чатов;

2.2.2.3. Доступ к Базе знаний, размещенной на Платформе;

2.2.2.4. Закрытые мероприятия Клуба 2-4 раза в месяц;

2.2.2.5. 1-1 встречи партнеров;

2.2.2.6. Доступ к Платформе на период действия абонемента;

2.2.2.7. Бот-помощник;

2.2.2.8. Участие в акселерационной программе продолжительностью 3 месяца;

2.2.2.9. Наставничество, включающее в себя работу в мини-группе, еженедельные встречи продолжительностью 2 часа, а также трекинг до цели.

3. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Стоимость услуг по Договору определяется исходя из выбранного Формата членства и определяется на странице по адресу <https://club.samoletplus.ru/pay/products>, а также в приложении к договору, которое размещено по ссылке <https://club.samoletplus.ru/docs/oferta.pdf>.

3.2. Резидент клуба обязуется в течение 3-х рабочих дней с момента прохождения отбора и получения по его результатам счета от Исполнителя оплатить стоимость абонемента в соответствии с выбранным Форматом членства и порядком оплаты услуг.

3.3. При поэтапной оплате услуг абонентская плата за следующий период должна быть внесена Резидентом клуба не позднее 3-х календарных дней до истечения текущего оплаченного периода.

3.4. В случае, если в установленный день Резидент клуба не внес абонентскую плату, Исполнитель вправе приостановить участие Резидента клуба в Клубе до момента получения от него абонентской платы в установленном размере. В случае, если в течение 5 (пяти) календарных дней абонентская плата не будет внесена, Договор подлежит расторжению.

3.5. Исполнитель имеет право изменять стоимость услуг в любой момент, новые цены считаются действительными с даты их опубликования на Сайте. При этом стоимость услуг для Резидента клуба, ранее заключившего Договор, не изменяется и перерасчету как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, не подлежит.

3.6. Резидент клуба оплачивает услуги с помощью ссылки, направленной ему представителем Исполнителя.

3.7. Обязанность Резидента клуба по оплате считается исполненной с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

4.1. В процессе оказания услуг Резиденту клуба предоставляется доступ к интеллектуальной собственности Исполнителя и/или его сотрудников и партнёров (доступ к Платформе, Базе знаний), не находящимся в открытом доступе, в связи с чем Резидент клуба обязан:

4.1.1. Соблюдать имущественные права Исполнителя на результаты интеллектуальной деятельности и авторские права авторов соответствующих материалов;

4.1.2. Воздерживаться от любых действий, наносящих или могущих нанести ущерб интеллектуальной собственности Исполнителя, в частности не использовать интеллектуальную собственность любыми способами в коммерческих целях, а также предоставлять доступ к интеллектуальной собственности третьим лицам без письменного разрешения Исполнителя.

- 4.2. Никакая часть интеллектуальной собственности Исполнителя не может быть воспроизведена Резидентом клуба в коммерческих целях в какой бы то ни было форме и какими бы то ни было средствами без письменного разрешения Исполнителя.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий Договор считается заключенным с даты акцепта Резидентом клуба настоящего договора и действует в течение оплаченного периода продолжительностью три, шесть или двенадцать месяцев. .
- 5.2. Исполнитель оставляет за собой право отказать в пролонгации Договора на новый срок без объяснения причин Резиденту клуба.
- 5.3. Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 5.4. Резидент клуба вправе в любое время расторгнуть Договор при условии уведомления Исполнителя за 5 (пять) рабочих дней до даты расторжения Договора и возмещения Исполнителю фактически понесенных расходов и стоимости услуг, оказанных до даты заявления об отказе от Договора.
- 5.5. В случае досрочного прекращения Договора, Резиденту клуба подлежит возврату денежная сумма за вычетом стоимости услуг, оказанных с даты начала оказания услуг до даты получения уведомления об отказе от Договора (далее – Сумма возврата).
- 5.6. Сумма возврата рассчитывается по формуле:
 $Z = X/V * (V - Y)$, где
Z - Сумма возврата;
X - сумма денежных средств, оплаченных Резидентом Клуба на дату сообщения о намерении расторгнуть Договор;
V - количество месяцев, оплаченных Резидентом клуба на дату сообщения о намерении расторгнуть Договор;
Y - количество полных месяцев пребывания Резидента в сообществе на дату сообщения о намерении расторгнуть Договор;
- 5.7. Исполнитель возвращает Резиденту клуба Сумму возврата в течение 10 рабочих дней с даты получения уведомления Резидента клуба об отказе от Договора.
- 5.8. Договор считается расторгнутым с момента получения Стороной уведомления о намерении расторгнуть Договор, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. При нарушении Резидентом клуба раздела 4 Договора, а также при выявлении факта доступа третьих лиц к интеллектуальной собственности Исполнителя, Резидент клуба обязуется по письменному требованию Исполнителя оплатить штраф в размере 30 000 (тридцати) тысяч рублей за каждый факт нарушения.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Стороны договорились, что если иное прямо не предусмотрено законодательством или Договором, любые сообщения, уведомления и документы в виде хорошо читаемых скан- или фотокопий, направленные Сторонами исключительно с электронных адресов Исполнителя с домена **samoletplus.ru** и его поддоменов, Резидента клуба – с адреса электронной почты, указанного им при регистрации на Сайте, обладают юридической силой соответствующих документов на бумажном носителе и создают для Сторон все права и обязанности, предусмотренные Договором.
- 7.2. Резидент клуба гарантирует работоспособность указанных им адресов электронной почты и самостоятельно несет риски, связанные с неполучением, несвоевременным

получением или отправкой сообщений, ознакомлением с их содержанием в связи с любыми техническими неисправностями в работе электронной почты, отсутствием доступа к ней по любым причинам, включая отсутствие доступа в Интернет, результатами специальной сортировки сообщений, в частности, попаданием сообщений в папку «Спам» либо аналогичную.

- 7.3. Все споры по Договору должны разрешаться с соблюдением предварительного претензионного порядка. Претензия в письменном виде, подписанная уполномоченным на то лицом, должна быть вручена под расписку или направлена заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу соответствующей Стороны, указанному в Разделе 8 Договора (в отношении Исполнителя) либо в Заявлении или Личном кабинете (в отношении Резидента клуба). Оставление претензии без ответа при наличии подтверждения получения претензии Стороной означает безусловное признание заявленных в претензии требований.
- 7.4. Текст настоящей Оферты может быть в любое время изменен Исполнителем в одностороннем порядке, при этом актуальной считается версия, размещенная на сайте Исполнителя по адресу <https://club.samoletplus.ru/docs/oferta.pdf>. Условия Договора остаются неизменными для лица, акцептовавшего Договор, до окончания срока его действия.

8. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

ООО "САМОЛЕТ ПЛЮС"

ИНН: 7729551344

КПП: 772101001

ОГРН: 1067746757704

ОКПО: 96428139

Расчетный счет: 40702810638000040905

Банк: ПАО Сбербанк

БИК: 044525225

Корр. счет: 30101810400000000225

Юридический адрес: 111677, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Некрасовка, ул Недорубова, дом 28, помещение 381, комната 4

Телефон: +7 (495) 967-13-13

Генеральный директор: Попов Александр Сергеевич